

Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve

uzatvorená v zmysle §.588 a našl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami

Predávajúci: Anna Homolová, rod. Balážová
nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED]
trvale bytom Tekovská Breznica 336, 966 52 Tekovská Breznica, SR
Štátny občan SR
a
Andrej Molnár, rod. Molnár
nar. [REDACTED], rod. č. [REDACTED]
trvale bytom Orovnica 241, 966 52 Tekovská Breznica, SR
Štátny občan SR
(ďalej len „Predávajúci“)

Kupujúci: Obec Tekovská Breznica
966 52 Tekovská Breznica č.566
IČO: 00321036
DIČ: 202 1111 477
zastúpená starostom Ing. Jozefom Dolinajom
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Nová Baňa
(ďalej len „Kupujúci“)

(ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

Na podklade rozhodnutia Okresného úradu Žarnovica, katastrálneho odboru V-1298/2018 zo dňa 07.11.2018 o prerušení konania podľa § 31a písm. c) katastrálneho zákona sme sa rozhodli, že rušíme text Kúpnej zmluvy ktorý znie:

Článok I.

Úvodné ustanovenie

Predávajúci sú výlučnými vlastníckmi nasledovnej nehnuteľností:

I. Nehnuteľnosť zapísaná na LV č.2820 vedenom na Katastrálnom odbore Okresného úradu Žarnovica, okres Žarnovica, obec Tekovská Breznica, kat. územie: Tekovská Breznica, a to:

- pozemok, parc. reg. „E“ č. 537/1, s výmerou 145 m², zastavaná plocha a nádvorie,
parc. reg. „E“ č. 537/2, s výmerou 61 m², záhrada

(ďalej len „Nehnuteľnosti“ alebo „Predmet kúpy“)

Článok II.

Predmet Zmluvy

I. Touto zmluvou predávajúci predávajú v celosti zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcemu nehnuteľnosť špecifikovanú v Článku I. bod. I tejto zmluvy, a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. tejto zmluvy a kupujúci ju v celosti kupuje od predávajúcich do svojho vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. tejto zmluvy.

a nahrádza ho textom ktorý znie:

Článok I.

Úvodné ustanovenie

I. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi Anna Homolová v podiele 3/4 a Andrej Molnár v podiele 1/4 nehnuteľností zapísaných na LV č.2820 katastrálne územie Tekovská Breznica na Katastrálnom odbore Okresného úradu Žarnovica, okres Žarnovica, a to:

- pozemok, parc. reg. „E“ č. 537/1, s výmerou 145 m², zastavaná plocha a nádvorie,
parc. reg. „E“ č. 537/2, s výmerou 61 m², záhrada

(ďalej len „Nehnuteľnosti“ alebo „Predmet kúpy“)

Článok II.

Predmet Zmluvy

I. Touto zmluvou predávajúci predávajú zo svojho podielového spoluvlastníctva kupujúcemu nehnuteľnosti špecifikované v Článku I. bod. I tejto zmluvy, a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. tejto zmluvy

a kupujúci ju v podiele 1/1 kupuje od predávajúcich do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. tejto zmluvy

Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti

V Tekovskej Breznici, dňa 15.11.2018.

Predávajúci:

Kupujúci:

Anna Homolová

v zastúpe

.....
Andrej Molnár

Toto osvedčenie je vydané v
podľa poradenia notára
Tomášom oceneným právnikom
v Tekovskej Breznici, dňa